

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TỈNH ĐỒNG NAI**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 12.56 TB-THADS(KV2)

Đồng Nai, ngày 26 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 102/2024/QĐST-DS ngày 7 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân Tp.Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai (Nay là Toà án nhân dân Khu vực 1 – Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản uỷ thác số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 06 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành (Nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 2-Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-THADS ngày 25 tháng 06 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo số 1211/TB-THADS ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo cho các đương sự về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

Công ty Cổ phần phần thẩm định giá Đồng Nai để thẩm định giá tài sản đã kê biên đối với tài sản của ông Lý Hoàng Trung, bà Ninh Thị Liêm, địa chỉ: F12, khu phố 4, phường Tân Hiệp, Tp.Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai (Nay là F12, khu phố 14, Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai) gồm có:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 2324.6 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 43 xã Bình An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (Thửa đất số 36, tờ bản đồ số 73 xã Bình An, tỉnh Đồng Nai) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CV 713268 cấp ngày 13/8/2020 Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thừa uỷ quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ghi tên bà Ninh Thị Liêm và tài sản trên đất.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử THADS ĐNai;
- VKSND KV2-Đồng Nai;
- Lưu: VT, HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Đỗ Dũng